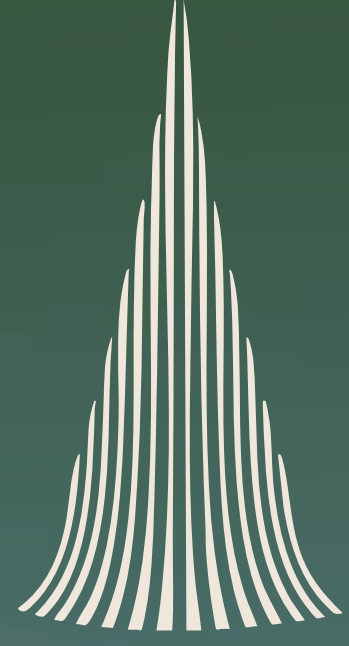




أبيات هيلز
ABYAT HILLS

نمط الحياة العصري
في قلب الطبيعة



أبيات هيلز مجمع سكني متكامل تتناغم فيه الأبنية السكنية مع طبيعة ريف دمشق الغربي وتضاريسها حيث تغطي الحدائق والمساحات المائية والمرافق أكثر من 70% من مساحة المشروع، لتوفر بيئة هادئة وصحية تناسب العائلات الباحثة عن جودة الحياة، وعن تجربة سكن استثنائية تجمع بين الطبيعة والخدمات المتكاملة، وعن الموقع الاستراتيجي القريب من مركز مدينة دمشق.

380 دونماً	11 كم البعد عن	2000	70% مساحات	3 مراحل تنفيذ،
مساحة المشروع	مركز مدينة دمشق	وحدة سكنية	خضراء ومرافق	تسليم المشروع كاملاً سنة 2031



موقع استراتيجي

قريب من كل ما يهمك

- يقع المشروع في ضاحية قدسيا، الجزيرة E3 ويتميز بسهولة الوصول عبر بوابات ذكية:
- مدخل مباشر من ضاحية قدسيا.
- مدخل مباشر من المتحلق الشمالي.
- ليجمع بين هدوء الضواحي وسهولة الوصول إلى مدينة دمشق.



نمط حياة متكامل

كل ما تحتاجه ... في مكان واحد

يضم أحياء هيلز منظومة متكاملة من المرافق والخدمات، تشمل:

- أبراج وأبنية سكنية.
- منطقة تراسات وفلل سكنية.
- كتلة للمكاتب التجارية.
- حدائق ومساحات خضراء واسعة.
- مسجدين.
- ممشى وبوليفارد تجاري.
- مول تجاري.
- فندق دولي (4 نجوم).
- مطاعم ومقاهٍ.
- مرافق تعليمية ورياضية.

الوحدات السكنية

خيارات تناسب مختلف الاحتياجات



يوفر المشروع نحو 2000 وحدة سكنية متنوعة، تشمل:

- شقق تبدأ من غرفتين وصالة حتى خمس غرف وصالة.
- شقق دوبلكس.
- فلل متصلة، فلل منفصلة.

الثقة ترتكز على

الخبرة والإنجازات المتراكمة

يطور المشروع شركة أبيات للاستثمار والتطوير العقاري، السورية السعودية، بالشراكة مع المؤسسة العامة للإسكان، وبإشراف وزارة الأشغال العامة والإسكان، وبدعم مجلس الأعمال السعودي السوري. ويتولى التنفيذ شركة سكن وإعمار، فيما أسندت الدراسات والتصاميم الهندسية إلى شركة SETS.





+ 963 11 4847

+ 963 958 224 028

info@abyatinvest.com

www.abiyatsa.com

abyathills

أبيات
Abyat
REAL ESTATE INVESTMENT